

Merkblatt Rechtsverwahrung - Orientierung über Privatrechte

Form:

Wird in Briefform erstellt (Adressat, Absender, Datum und Unterschrift nicht vergessen!)

Titel:

Rechtsverwahrung

Hinweis auf Bauvorhaben

(um welches Baugesuch geht es?)

Beispiel:

Baugesuch Nr. 01/15, Musterweg 1, 4900 Musterhausen - Eigentümer Manuel Muster, Musterfingen

Schützenswertes Interesse nachweisen

(wieso ist der Rechtsverwahrer betroffen?)

Beispiel:

Wir sind Eigentümer der Nachbarparzelle 00, Strasse, Ort

Begründung

(welche Befürchtungen hat der Rechtsverwahrer, auf was möchte er hinweisen? Hinweis auf Entschädigungsansprüche)

Beispiel:

Auf unserem Grundstück befindet sich eine Grundwasserfassung in einer Tiefe von 1.50 m, die unsere Liegenschaft mit Wasser versorgt. Sollte durch das temporäre Absenken des Grundwasserspiegels die Versorgung mit Wasser nicht mehr sichergestellt sein oder wenn Risse an unserem Gebäude entstehen, werden wir die Bauherrschaft mit entsprechenden Schadenersatzforderungen konfrontieren.

Gesetzliche Grundlagen:

Art. 39 BauG

Art. 36 BewD